### **一．报名表**

**项目名称：合肥市瑶海区国有资产经营有限责任公司资产维修改造及零星工程造价咨询**

|  |  |
| --- | --- |
| **投标人名称** |  |
| **备注** |  |

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码： 电话：

日期：\_\_\_\_ \_年\_ \_月\_ \_\_\_日

### **二、法人授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名、电话）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改合肥市瑶海区国有资产经营有限责任公司资产维修改造及零星工程造价咨询 投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码（代理人）：

 年 月 日

注：

法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加投标活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外还须提供授权委托书。

### **三、投标****函**

合肥市瑶海区国有资产经营有限责任公司：

1．我方已仔细研究合肥市瑶海区国有资产经营有限责任公司资产维修改造及零星工程造价咨询招标文件的全部内容，在考察项目现场后，愿以报价表中的投标费率，并承诺按本招标文件、合同条款的条件、承担上述项目的全部内容。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

3. 质量：响应招标文件要求；服务期限：响应招标文件要求。

4. 我方将与本投标函一起提交投标保证金，且承诺投标保证金转出账户真实有效。

5．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务；

（4）按照《纳税人跨县（市、区）提供建筑服务增值税征收管理暂行办法》（国家税务总局公告2016年第17号）规定，在建筑服务发生地及时足额预缴增值税（适用于注册地不在合肥市行政区域范围（含四县一市）的中标人）；

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，符合资格审查条件。

7. 除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件以及招标文件、招标文件澄清、修改、补充文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

8. （其他补充说明）。

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码： 电话： 传真：

投标人基本账户开户名： 账号： 开户行：

日期：\_\_\_\_ \_年\_ \_月\_ \_\_\_日

### **四．报价表**

**项目名称：合肥市瑶海区国有资产经营有限责任公司资产维修改造及零星工程造价咨询**

|  |  |
| --- | --- |
| **投标人名称** |  |
| **投标报价** | 费率 |
| **备注** |  |

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码： 电话：

日期：\_\_\_\_ \_年\_ \_月\_ \_\_\_日

**五、综合评分法详细评审****指标及得分计算：**

1.评审小组按照下表对进入综合评分的所有供应商的响应文件进行综合评分。

2.本项目综合评分满分为100分，其中：技术资信分值占总分值的权重为80%，价格分值占总分值的权重为20%。具体评分细则如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **评分内容** | **评分标准** | **分值范围** |
| 技术资信分（90分） | 供应商业绩 | 1.2016年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人具有房建或市政工程跟踪审计（或全过程造价控制）业绩，且单个合同投资额不少于100万元的，得3分，最高得6分。2.2016年1月1日以来（以报告出具时间为准），投标人具有房建或市政工程结算审计业绩，且单个合同投资额不少于100万元的，得3分，最高得6分。**注：（1）已完成业绩需提供合同、成果文件报告（定案表）扫描件或影印件。未完结项目业绩需提供合同、业主证明材料扫描件或影印件。（若为入库类项目，还需提供项目委托单或业主证明。）****（2）同一业绩不重复得分，仅计一次分值。** | 0-12分 |
| 供应商荣誉 | 自2016年1月1日以来（以颁奖时间为准），供应商获得地市级及以上（如造价站）或国内依法登记的造价协会颁发的优秀单位或者先进单位的得3分，满分6分。**注：荣誉奖项证明资料应符合下列要求，否则不予认可：****（1）奖项荣誉应提供颁奖单位的颁奖文件（颁奖文件不含荣誉证书、奖杯、奖牌、奖状）或颁奖单位官网文件截图；****（2）“国内依法登记注册”以中国社会组织网查询结果为准。响应文件中须提供颁奖单位在中国社会组织网查询结果截图。民政部公布的“离岸社团”、“山寨社团”颁发的荣誉、奖励均无效。”** | 0-6分 |
| 信用评价 | 供应商获得过行政主管部门或在国内依法登记注册的行业协会颁发的工程造价咨询企业信用评价最高信用等级（如中价协颁发的AAA或安徽省建设工程造价管理总站颁发的AAA等）的，且在有效期内的，得8分，没有不得分。 | 0-8分 |
| 全过程工程造价控制服务方案 | 综合比较各供应商全过程工程造价控制服务方案深度是否恰当，方法是否合理，是否能有效的控制和确定造价。（1）方案内容全面完整，较为科学合理，服务规范流程标准化，实施计划安排科学合理，重点分析准确的，得12-18分；（2）方案内容较为全面完整，较为科学合理，服务规范流程较为标准化，实施计划安排较为科学合理的，得6-11分；（3）方案在全面性、科学合理性、标准化、计划安排、重难点分析方面一般的，得1-5分；（4）未提供或无任何针对性、可行性，本小项不得分。 | 0-18分 |
| 结算审核服务方案 | 综合比较各供应商结算审核服务方案中方法合理性，程序规范性，服务高效性。（1）方案系统规范、重点突出、详尽、科学严谨的，得12-18分；（2）方案符合项目要求，具有一定实用性的，得6-11分；（3）方案内容一般的，得1-5分；（4）未提供或无任何针对性、可行性，本小项不得分。 | 0-18分 |
| 内部管控制度建设 | 综合比较各供应商提供的工作流程图、质量控制制度、进度控制制度、档案管理制度、人事管理制度、保密制度、服务保障措施等内部管控制度的科学性、合理性、可行性。（1）针对性强，具有可操作性，档案管理职责分工明确，档案的收集、整理、移交、数字化等方面有具体要求的，得12-18分；（2））针对性不够强，具有一定可操作性，档案管理职责分工界定清晰，档案的收集、整理、移交、数字化等方面有要求但不是很完善的，得7-11分；（3）基本可行，有待完善的，档案管理职责分工比较明确，档案的收集、整理、移交、数字化等方面要求不够清晰，得1-6分；（4）未提供或无任何针对性、可行性，本小项不得分。 | 0-18分 |
| 价格分（20分） | 价格分统一采用低价优先法，即满足评审文件要求且价格最低的最后报价为评标基准价，其价格分为满分20分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：最后报价得分＝（评标基准价/最后报价）×20％×100 |

3.分值汇总

（1）评审小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，再取各位评委评分之平均值，四舍五入保留至小数点后两位数，得到该供应商的技术资信分。

（2）将每个供应商的技术资信分加上根据上述标准计算出的价格分，即为该供应商的综合总得分。