

附件 2

七里站街道财政支出项目部门评价报告

项 目 名 称： 中央财政城中村改造补助资金

项 目 单 位： 瑶海区七里站街道办事处

项目责任人（签字）： _____

主 管 部 门（盖章）： _____

2025 年 3 月

2024 年中央财政城中村改造补助资金项目 部门评价报告

一、项目基本情况

（一）项目概况

1.项目立项情况

七里站街道办事处 2024 年申请中央财政城中村改造补助资金 9333.15 万元，用于当涂路东区（BCD）地块城中村改造货币化补偿项目开展经费，涉及签订安置补偿协议户数 495 户，征迁人数 1524 人，征迁面积约 16.4 万平方米，以保证该征迁项目本年度顺利完成，实现地块的改造，实现经济及居民满意度的长效增长，实现更快的发展。我街道以属地管理为原则，坚持条块结合，以块为主，上下联动，把测评项目进行层层细化分解，责任到人。贯彻落实区委、区政府关于《中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法》的相关要求，切实做好被征迁户安置结算工作，避免发生因群体性上访影响社会稳定的问题。该项目依据区委、区政府相关文件要求严格执行，项目期一年。

2.项目执行情况

2024 年度，中央财政城中村改造补助资金项目通过申请财政资金 9333.15 万元，完成当涂路东区（BCD）地块城中村改造项目“安得稳”工作要求，已完成年度设定的绩效目标，达到项目预期效果。具体包括：一是确定目标，提前谋划，把目标分解成具体事项，分工到岗、责任到人；二是细

致准备，根据区级证照审核及三榜公示情况确定被征收人应补偿费用；三是认真校对，将征迁补偿费用按时保质发放到每一个被征迁户手上。

（二）项目绩效目标

1.项目年度总体目标

申请 9333.15 万元财政资金，用于当涂路东区（BCD）地块城中村改造货币化补偿项目征迁补偿款，实现街道工作发展稳定性提高的效益。

2.总体目标完成情况

已经完成申请 9333.15 万元财政资金，用于当涂路东区（BCD）地块城中村改造货币化补偿项目征迁补偿款，实现街道工作发展稳定性提高的效益。

七里站街道始终坚持“系统观念、项目为王、效果导向”三大理念，把征迁项目“拆建安管”一体化推动工作牢牢放在心上、抓在手上、落实到行动上。严格按照区级部门对项目“高质量建设、高效率安置、高水平管理”的要求，系统谋划，统筹协调，力争让回迁群众既能“安置”也能“安居”。充分调动和激发全街征迁一线干部的积极性、主动性、创造性，不断提高执行能力，牢固树立“以人为本、关注民生”的工作理念，把维护群众合法权益作为征迁工作的出发点和落脚点，千方百计为群众排忧解难，发放补偿征迁户数 495 户。

二、绩效评价结论

（一）总体结论

2024 年度，中央财政城中村改造补助资金项目通过申请财政资金 9333.15 万元，完成当涂路东区（BCD）地块城中村改造项目“安得稳”工作要求，已完成年度设定的绩效目标，达到项目预期效果。具体包括：一是确定目标，提前谋划，把目标分解成具体事项，分工到岗、责任到人；二是细致准备，根据区级证照审核及三榜公示情况确定被征收人应补偿费用；三是认真校对，将征迁补偿费用按时保质发放到每一个被征迁户手上。

（二）评价结果

经评价，2024 年度中央财政城中村改造补助资金项目综合得分为 100 分，评价结果为“优”。

三、指标分析

2024 年度中央财政城中村改造补助资金项目绩效评价指标体系设置预算执行率和 3 个一级指标，8 个二级指标，8 个三级指标，各项指标评分情况分析如下：

（一）预算执行率（满分 10 分，实得 10 分）

2024 年，中央财政城中村改造补助资金项目全年预算安排 9333.15 万元，全年执行 9333.15 万元，预算执行率 100%，得分 10 分。

（二）产出指标（满分 50 分，实得 50 分）

1.数量指标（满分 13 分，实得 13 分）

年度设定的数量指标为签订安置补偿协议户数 ≥ 495 户；截至2024年底已签订安置补偿协议户数495户，实际完成率为100%，得分13分。

2.时效指标（满分13分，实得13分）

年度设定的时效指标为发放完成时间是2024年12月31日前完成；实际完成情况为达成预期指标，得分13分。

3.质量指标（满分12分，实得12分）

年度设定的质量指标为补助符合发放标准；实际完成情况为达成预期指标，得分12分。

4.成本指标（满分12分，实得12分）

年度设定的成本指标为补助发放总金额 ≤ 93331500.00 元，财政预算拨款最终到账实际指标完成值的金额93331500.00元，全年实际指标完成值为93331500.00元；实际完成情况为已完成，得分12分。

（三）效益指标（满分30分，实得30分）

1.经济效益指标（满分10分，实得10分）

年初设定的经济效益指标为街道发展性提升程度显著；实际完成情况为达成预期指标，得分10分。

2.社会效益指标（满分10分，实得10分）

年初设定的社会效益指标为街道和谐性提升程度显著；实际完成情况为达成预期指标，得分10分。

3.可持续影响指标（满分10分，实得10分）

年初设定的可持续影响指标为街道发展持续性提升程

度显著；实际完成情况为达成预期指标，得分 10 分。

（四）满意度指标（满分 10 分，实得 10 分）

年初设定的满意度指标为群众满意度 $\geq 90\%$ ；实际完成情况为已完成，得分 10 分。

四、存在问题

通过评价发现，2024 年度中央财政城中村改造补助资金项目实施虽取得了一定的成效，但还存在一些问题和不足，主要表现在：

填报项目绩效时不够明确、细化和量化。

五、意见和建议

为进一步提高专项资金使用效益，针对存在的问题，提出如下建议：

通过设立目标有利于项目决策的制定，有助于项目的实施管理，七里站街道办事处项目实施前应结合本单位自身情况，设定明确、合理的绩效目标，并将目标量化、细化分解，与预算资金相匹配起来，针对自身情况对实施项目提出合理的问题及建议，逐步提高绩效管理认识。

六、评价依据

上级下发的关于开展部门绩效自评工作的文件通知，项目管理办法、专项资金管理办法等。

七、附件

项目支出绩效自评表（附后）