

A.2 最高投标限价封面

油坊地块停车场、围墙工程 工程

最高投标限价

招 标 人：



造价咨询人：



2026年03月20日



B.2 最高投标限价扉页

油坊地块停车场、围墙工程 工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 106737.74

（大写） 壹拾万陆仟柒佰叁拾柒元柒角肆分

招 标 人：



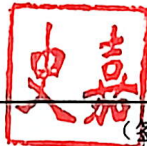
造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：



（签字或盖章）

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间： 2026年03月20日

复 核 时 间： 2026年03月20日



最高投标限价总说明

工程名称：油坊地块停车场、围墙工程

一、工程概况

本项目位于龙岗开发区油坊社区。主要内容为场地平整、铁艺围墙、土方挖运等零星工程。

二、采用的计价依据

- 1、油坊地块停车场、围墙工程工程量清单；
- 2、依据甲方提供的设计方案及相关资料；
- 3、《关于调整合肥市建设工程计价依据增值税税率的通知》（造价【2019】1号文）；
- 4、执行《安徽省建设工程计价依据动态调整(第2期)》。

三、采用的价格信息来源

1、主要材料价格：采用 2026 年第 3 期合肥地区建设工程市场价格信息主刊不含进项税价格；信息价没有的材料、设备按照市场询价（不含进项税价格）计入。

2、人工费执行《关于贯彻执行 2018 版安徽省建设工程计价依据的通知》（合造价【2018】13 号文）。其中定额人工费采用 2025 年四季度合肥市建设工程人工价格信息：157.66 元/工日。

四、工程取费

- 1、本工程取费按“建筑工程”的费率计取。
- 2、税金采用增值税一般计税方法，增值税税率为 9%。

五、其它说明

- 1、金额（价格）均应以 人民币 表示。
- 2、其他未说明部分详见答疑及相关资料。



E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：油坊地块停车场、围墙工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010101001002	停车场平整	1、停车场平整 2、场地平整，素土夯实，压实系数≥94%； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m ²	4872.630	2.74	13351.01	8965.64	730.89	
2	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：综合类土 2. 挖土深度：2m以内 3. 依据现场情况，挖土后集中堆放（现场内倒）	m ³	1752.640	3.61	6327.03	525.79	4346.55	
3	010103001002	回填方	1、原土回填 2、土方现场内倒 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m ³	116.550	24.35	2837.99	1109.56	960.37	
4	040103002002	余方弃置	1. 土方现场内倒 2、运距：1km以内 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m ³	1636.090	8.38	13710.43	458.11	10045.59	
5	010606013003	铁艺围栏	1、部位：铁艺围墙； 2、材质规格：立柱及立柱装饰项：80*80*3厚镀锌方钢管；主方管：40*60*3厚镀锌方钢管；次方管：25*25*2厚镀锌方钢管，面喷黑色金属氟碳漆； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m	160.000	266.98	42716.80	2814.40	699.20	

测评合格编号：2021JS-02【新点造价软件V10.0安徽版】



扫描全能王 创建

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：油坊地块停车场、围墙工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
6	010101004001	挖基坑土方	1、部位：围墙立柱基坑； 2、尺寸：600mm*600mm*600mm； 3、素土夯实≥93%； 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	11.660	85.53	997.28	721.52		
7	010103001001	回填方	1、部位：基坑回填； 2、原土回填； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	6.260	15.41	96.47	57.84	13.15	
8	040103002003	余方弃置	1、余土外运 2、运距：1KM（现场内倒） 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	5.400	8.38	45.25	1.51	33.16	
9	010501003001	独立基础	1、部位：围墙立柱基础； 2、C25混凝土基础400mm*400mm*400mm； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	3.460	400.38	1385.31	134.94		
10	010404001001	垫层	1、部位：基础垫层； 2、100mm厚级配碎石垫层； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	1.940	296.44	575.09	64.37	0.35	

测评合格编号：2021JS-02【新点造价软件V10.0安徽版】



