

A.2 最高投标限价封面

史城地块围墙及停车场工程 工程

最高投标限价

招 标 人：



造价咨询人：



2026年03月20日



B.2 最高投标限价扉页

史城地块围墙及停车场工程 工程

最高投标限价

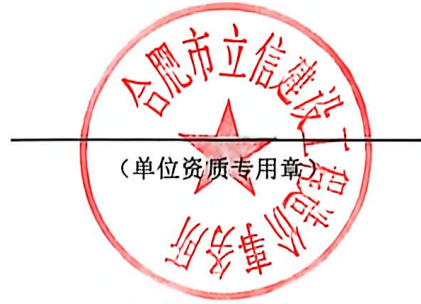
最高投标限价（小写）： 546301.49

（大写）： 伍拾肆万陆仟叁佰零壹元肆角玖分

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

2026年03月20日

复 核 时 间：

2026年03月20日



扫描全能王 创建

最高投标限价总说明

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

一、工程概况

本项目位于龙岗开发区史城社区。主要内容为场地平整、围墙及路边挡土墙拆除、铁皮围挡拆除、新建砖砌围墙、护栏、垃圾用房迁移、垃圾清运等零星工程。

二、采用的计价依据

- 1、史城地块围墙及停车场工程工程量清单；
- 2、依据甲方提供的设计方案及相关资料；
- 3、《关于调整合肥市建设工程计价依据增值税税率的通知》（造价【2019】1号文）；
- 4、执行《安徽省建设工程计价依据动态调整(第2期)》。

三、采用的价格信息来源

1、主要材料价格：采用 2026 年第 3 期合肥地区建设工程市场价格信息主刊不含进项税价格；信息价没有的材料、设备按照市场询价（不含进项税价格）计入。

2、人工费执行《关于贯彻执行 2018 版安徽省建设工程计价依据的通知》（合造价【2018】13 号文）。其中定额人工费采用 2025 年四季度合肥市建设工程人工价格信息：157.66 元/工日。

四、工程取费

- 1、本工程取费按“建筑工程”的费率计取。
- 2、税金采用增值税一般计税方法，增值税税率为 9%。

五、其它说明

- 1、金额（价格）均应以 人民币 表示。
- 2、其他未说明部分详见答疑及相关资料。



E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

标段：

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、原破损围墙拆除、路边挡土墙拆除； 2、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m ³	88.800	21.95	1949.16	559.44	894.22	
2	011609001001	铁皮围挡拆除	1、原铁皮围挡拆除； 2、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m	94.000	11.22	1054.68	763.28		
3	010401003001	实心砖墙	1、部位：围墙砖砌体； 2、砖品种、规格、强度级：MU10水泥砖； 3、墙体厚度：240mm； 4、围墙柱：370*370mm砖柱，柱间距4.2m； 5、砂浆强度级：M7.5水泥砂浆； 6、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m ³	60.510	522.59	31621.92	9506.73	598.44	
4	010401001001	砖基础	1、部位：围墙基础； 2、砖品种、规格、强度级：MU10煤矸石实心砖； 3、砂浆强度级：M7.5水泥砂浆； 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m ³	20.920	490.55	10262.31	2834.66	214.22	



E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

标段：

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
5	010101003001	挖沟槽土方	1、部位：砖砌围墙基础； 2、挖土深度：1.0m以内； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	77.760	4.69	364.69	30.33	249.61	
6	010103001001	回填方	1、部位：基础回填； 2、填方材料品种：素土回填、夯实； 3、密实度要求：不小于0.93； 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	39.760	15.41	612.70	367.38	83.50	
7	040103002001	余方弃置	1、余土外运 2、运距：1KM（现场内倒） 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	38.000	8.38	318.44	10.64	233.32	
8	010404001001	垫层	1、部位：围墙基础垫层； 2、厚度：100mm厚C20素混凝土垫层； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	7.460	390.93	2916.34	337.49		



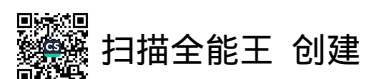
E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

标段：

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
12	010401003002	实心砖墙	1、部位：围墙砖砌体； 2、砖品种、规格、强度级：MU10水泥砖； 3、墙体厚度：240mm； 4、围墙柱：500*500mm砖柱，柱间距4.2m； 5、砂浆强度级：M7.5水泥砂浆； 6、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求	m3	305.910	522.59	159865.51	48061.52	3025.45	
13	010401001002	砖基础	1、部位：围墙基础； 2、砖品种、规格、强度级：MU10煤矸石实心砖； 3、砂浆强度级：M7.5水泥砂浆； 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求；	m3	104.370	490.55	51198.70	14142.14	1068.75	
14	010101003002	挖沟槽土方	1、部位：砖砌围墙基础； 2、挖土深度：1.0m以内； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	454.960	4.68	2129.21	177.43	1460.42	



E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

标段：

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
15	010103001002	回填方	1、部位：基础回填； 2、填方材料品种：素土回填、夯实； 3、密实度要求：不小于0.93； 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	267.410	15.41	4120.79	2470.87	561.56	
16	040103002002	余方弃置	1、余土外运 2、运距：1KM（现场内倒） 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	187.550	8.38	1571.67	52.51	1151.56	
17	010404001003	垫层	1、部位：围墙基础垫层； 2、厚度：100mm厚C20素混凝土垫层； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	36.420	390.93	14237.67	1647.64		
18	010404001004	垫层	1、部位：围墙基础垫层； 2、厚度：100mm厚级配碎石垫层； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	46.760	296.44	13861.53	1551.50	8.42	



E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

标段：

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
19	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位：围墙抹灰单面粉刷； 2、砂浆厚度及配合比：12mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛，6mm厚·1：2.5水泥砂浆抹平； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求；	m ²	1529.200	27.63	42251.80	22203.98	1513.91	
20	011406001002	抹灰面油漆	1、部位：围墙抹灰单面粉刷； 2、外墙腻子二遍； 3、外墙涂料二遍； 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求；	m ²	1529.200	28.90	44193.88	14420.36	397.59	
21	010606013001	护栏	1、部位：护栏（高1100mm）； 2、材质规格：立柱及立柱装饰顶：120*120*4厚镀锌方钢管；主方管：50*50*3厚镀锌方钢管；次方管：30*30*2厚镀锌方钢管，面喷黑色金属氟碳漆； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m	106.000	219.00	23214.00	1682.22	417.64	



E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

标段：

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
22	010101004002	挖基坑土方	1、部位：围墙立柱基坑； 2、尺寸：600mm*600mm*600mm； 3、素土夯实≥93%； 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	6.480	85.53	554.23	400.98		
23	010103001004	回填方	1、部位：基坑回填； 2、原土回填； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	3.480	15.41	53.63	32.16	7.31	
24	040103002004	余方弃置	1、余土外运 2、运距：1KM（现场内倒） 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	3.000	8.38	25.14	0.84	18.42	
25	010501003002	独立基础	1、部位：围墙立柱基础； 2、C25混凝土基础400mm*400mm*400mm； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	1.920	400.38	768.73	74.88		
26	010404001005	垫层	1、部位：基础垫层； 2、100mm厚级配碎石垫层； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m3	1.080	296.44	320.16	35.83	0.19	

测评合格编号：2021JS-02【新点造价软件V10.0安徽版】



扫描全能王 创建

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：史城地块围墙及停车场工程

标段：

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
27	010516002001	预埋铁件	1、围墙立柱基础预埋件； 2、规格：30x60x5厚肋板，250x250x10厚钢板，4Φ8锚筋，L=250mm； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	t	0.176	7155.04	1259.29	287.30	64.24	
28	010101001001	平整场地	1、非硬化地面清理、整平，压实； 2、含现场砖渣整平压实 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	m2	6560.000	2.74	17974.40	12070.40	984.00	
29	WB 011501001001	垃圾用房迁移	1、垃圾用房迁移； 2、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求；	项	1.000	3000.00	3000.00			
30	WB 011701009001	工具式脚手架	1、砌筑脚手架； 2、搭设高度：3.6m以内； 3、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，满足验收要求；	m2	1375.000	2.98	4097.50	2172.50	220.00	



